

UMOWA

zawarta w dniu2023.... w Kcyni pomiędzy:

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. Wniebowzięcia NMP w Kcyni, ul. Rynek 28, 89-240 Kcynia, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Proboszcza – Ks. Michałem Kosteckim

a

..... z siedzibą, NIP, REGON zwaną w treści umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

..... – właściciela.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace Remont więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachu klasztoru w Kcyni.
2. Przedmiot umowy wykonywany będzie zgodnie z zasadami wiedzy konserwatorskiej i technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
3. Przedmiot umowy wykonany zostanie przy pomocy sprzętu i materiałów Wykonawcy.
4. Wykonawca zapewnia wykonanie pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę części prac objętych niniejszą umową podwykonawcom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 2

1. Termin wykonania całości prac stanowiących przedmiot umowy upływa w dniu

§ 3

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł brutto (słownie:) za cały przedmiot umowy.
2. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi po dokonaniu odbioru przez Zamawiającego i przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 4

Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres licząc od dnia odebrania przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru.

§ 5

1. Ponieważ przedmiot umowy finansowany będzie z dotacji uzyskanych przez Zamawiającego ze źródeł zewnętrznych oraz ze środków własnych, strony umowy każdorazowo ustalą procedurę oraz terminy płatności za przedmiot umowy.
2. Zamawiający może zostać zwolniony z dotrzymania warunków umowy w razie niedotrzymania warunków umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w przypadku nierzetelnego, niezgodnego z warunkami zapytania ofertowego oraz sztuką konserwatorską wykonania prac.
3. Wykonawca może zostać zwolniony z dotrzymania warunków umowy w razie niedotrzymania warunków umowy przez Zamawiającego, a w szczególności w przypadku zwłoki w zapłacie powyżej 60 dni od ustalonego terminu po odbiorze prawidłowo wykonanych prac. Obie strony mogą ustalić, że zwłoka w zapłacie występująca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego jest akceptowalna.

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie są właściwy dla siedziby zamawiającego.

§ 7

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu podpisanego przez strony.
2. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA