

Mokre, dnia 31 maja 2023 r.

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Mokrem
ul. Ks. Sołobodowskiego 55
86 -302 Mokre

Zapytanie ofertowe

Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Mokrem zaprasza do składania ofert cenowych na wykonanie zadania „Prace konserwatorskie i restauratorskie przy części elewacji wschodniej kościoła pw. Wniebowzięcia NMP w Mokrem”

I. Syntetyczny opis zabytku i stanu zachowania:

Kościół gotycki, orientowany, murowany z cegły (ściany w układzie wendyjskim, szczyty i wieża w układzie mieszanym), na cokole kamiennym. Obecny kościół zbudowano na początku XIV wieku. W latach 1548-1572 użytkowany przez protestantów, po czym do 1620 r. opuszczony. Po tym roku wrócił w posiadanie okolicznych katolików. Częściowo zniszczony przez Szwedów w 1628 r., został odbudowany w latach 1641-1650. Stan zachowania elewacji kościoła należy określić jako zły, wymagający pilnej interwencji konserwatorskiej, zaś stopień przetworzenia historycznej substancji budowlanej w obrębie murów świątyni, jako nieznacznym. Budynek nosi liczne ślady zniszczeń i niezgodnych ze sztuką konserwatorską napraw. Jego długotrwałe użytkowanie, zaniedbania w zakresie bieżącej konserwacji, a także wady i usterki wykonawstwa robót budowlanych stopniowo doprowadziły do degradacji materii zabytkowej. Do najgroźniejszych zniszczeń należą spękania strukturalne. Wątek ceglany i kamienny jest w wielu miejscach silnie rozluźniony, wypłukane spoiny i zaprawy murarskie. Lokalnie widoczne są ubytki i destrukcja przypowierzchniowa cegieł, spowodowane przez działalność wody i mikroorganizmów.

- II. Przedmiot zamówienia:** Prace konserwatorskie i restauratorskie przy części elewacji wschodniej kościoła pw. Wniebowzięcia NMP w Mokrem. Szczegółowy zakres prac zawarty jest w *Przedmiarze i zakresie prac*, stanowiącym **załącznik nr 1**. Osobą upoważnioną do udzielania informacji na temat zamówienia jest proboszcz parafii, ks. Michał Dąbkowski. Dodatkowe informacje na temat zamówienia można uzyskać w drodze zapytania wysłanego na adres: michal.dabkowski@gmail.com. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nieudzielenia odpowiedzi na zapytania, które wpłyną po 4 czerwca 2023 r.

- III. Oznaczenie przedmiotu zamówienia w słowniku kodów CPV:** 45453100-8 Roboty renowacyjne, 45443000-4 Roboty elewacyjne, 92311000-4 Dzieła sztuki
- IV. Warunki wykonania zadania:** Po stronie zamawiającego jest zabezpieczenie i pokrycie kosztów dostępu do bieżącej wody i energii elektrycznej. Pozostałe Koszty związane z realizacją zadania ponosi w całości Wykonawca.
- V. Termin wykonania zadania:**
- rozpoczęcie prac: w terminie ustalonym z wykonawcą (pomiędzy 22 czerwca a 14 lipca 2023 r.)
 - zakończenie prac: najpóźniej 30 października 2023 r.
- VI. Warunki płatności:** Wynagrodzenie wykonawcy będzie płatne po zakończeniu całości zadania tj. po podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru przez Wykonawcę i Zamawiającego. Płatność za wykonane prace może być zrealizowana w więcej niż jednej transzy.
- VII. Warunki zmiany umowy:** Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy w przedmiocie terminu wykonania zadania oraz zakresu zadania. Zmiana umowy będzie dopuszczalna w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
- opóźnień procedur administracyjnych;
 - wystąpienia konieczności wykonania nieoczekiwanych prac;
 - wystąpienia konieczności przeprowadzenia nieprzewidzianych procesów technologicznych;
 - zmiany, lub pojawienia się nowych wytycznych konserwatorskich lub restauratorskich;
- VIII. Tryb udzielenia zamówienia:** Postępowanie prowadzone jest w trybie Zasady Konkurencyjności (szacunkowa wartość zamówienia przekracza 50 000,00 złotych netto) oraz nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)
- IX. Warunki udziału w postępowaniu i wykluczenia z postępowania:**
1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu.
 2. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę który nie spełnia przynajmniej jednego z warunków:**
 - 1) nie zalega z uiszczaniem podatków lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Zamawiający w toku postępowania może zwrócić się o przedłożenie stosownych zaświadczeń.

2) nie jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się w szczególności wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

3) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 – „rozporządzenie 833/2014”), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1 – „rozporządzenie 2022/576”)

4) nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

3. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) **Dotyczące kwalifikacji osoby przewidzianej do realizacji zamówienia:** Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie przez Wykonawcę osobą przewidzianą do realizacji zamówienia, która będzie kierować pracami konserwatorskimi i restauratorskimi, będącymi przedmiotem zamówienia i jest dyplomowanym konserwatorem dzieł sztuki w zakresie konserwacji i restauracji rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych oraz po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy o ochronie zabytków. Wykonawca spełni warunek, jeżeli przedłoży wraz z ofertą kopię dyplomu oraz zaświadczenie lub oświadczenie o odbyciu wymaganej praktyki. W przypadku złożenia oświadczenia Zamawiający zastrzega sobie prawo do zweryfikowania odbycia 9 miesięcznej praktyki poprzez

zwrócenie się do zamawiającego o udokumentowanie jej odbycia w formie zaświadczeń/referencji lub protokołów odbioru WKZ/MKZ.

- 2) **Dotyczące doświadczenia wykonawcy:** Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (data odbioru prac musi nastąpić w okresie 5 lat), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 prac konserwatorsko - restauratorskich przy elewacjach obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o wartości przynajmniej 100 000,00 zł brutto. Wykonawca spełni warunek, jeżeli załączy wraz z ofertą uzupełniony załącznik nr 3- tj. wykaz prac oraz dowody potwierdzające należyte wykonanie prac, tj. kopie protokołów odbioru WKZ/MKZ potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz dowody potwierdzające wartość prac brutto tj. kopie faktur lub kosztorysów powykonawczych potwierdzone za zgodność z oryginałem.
- 3) **Dotyczące udzielenia gwarancji:** Warunkiem udziału w postępowaniu jest udzielenie minimum 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace konserwatorskie i restauratorskie, przy czym gwarancja będzie udzielona na następujących warunkach:
- termin gwarancji zaczyna biec od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przez WKZ;
 - wady i usterki stwierdzone podczas trwania gwarancji zostaną usunięte w terminie miesiąca od daty zgłoszenia. W przypadku wystąpienia utrudniających naprawy gwarancyjne warunków pogodowych (w szczególności takich jak mróz, silne opady deszczu) termin usunięcia wad rozpoczyna bieg od momentu ich ustąpienia.
 - zgłoszenie wad winno nastąpić pisemnie na adres wykonawcy
- Proponowany okres gwarancji wykonawca wskaże w ofercie (załącznik nr 2)

X. Kryteria wyboru oferty: Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów, którym przyporządkowano następujące wagi:

- a) **cena – waga 60 punktów**
- b) **termin gwarancji (minimum 24 miesiące)– waga 40 punktów**
- c) **RAZEM: 100 punktów**

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która zdobędzie największą ilość punktów. Punkty obliczone będą w oparciu o wzór: $S = C + G$ gdzie poszczególne symbole oznaczają:

S- suma punktów

C -liczba punktów uzyskanych za kryterium „cena”

G –liczba punktów uzyskanych za kryterium „termin gwarancji”

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyskają tą samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną.

Punkty za kryterium „cena” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_o) \times 60$$

gdzie:

C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”

C_{min} – cena brutto najtańszej oferty

C_o – cena brutto oferty ocenianej

Punkty za kryterium „termin gwarancji” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$G = (G_o / G_{\max}) \times 40$$

gdzie:

G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „termin gwarancji”

G_o – proponowany termin gwarancji oferty ocenianej

G_{max} - najdłuższy z zaoferowanych okresów gwarancji

XI. Termin związania ofertą: wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

XII. Miejsce oraz termin składania ofert: Ofertę w formie papierowej należy złożyć do **7 czerwca 2023 r.** za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej w siedzibie Zamawiającego (ul. Ks. Sołobodowskiego 55, 86 – 302 Mokre). O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu do Zamawiającego.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie zawierającej nazwę i adres zamawiającego i oferenta oraz dopisek „**prace przy elewacji.**”

XIII. Sposób przygotowania ofert:

1. Dokumenty składające się na ofertę powinny być podpisane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy.
2. Dokumenty potwierdzające umocowanie reprezentanta/ pełnomocnika powinny być dołączone do oferty.
3. Kserokopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
4. Oferty powinny być sporządzone w języku polskim.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ani wariantowych.
6. Zamawiający składa tylko jedną ofertę, zawierającą jedną cenę netto i brutto, wyrażoną w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIV. Wykaz wymaganych dokumentów:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty cenowej (załącznik nr 2)
2. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z KRS (wydruk informacji pobranej z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego) lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w postaci dokumentu elektronicznego albo wydruku z systemu teleinformatycznego CEIDG).
3. Dokumenty potwierdzające kwalifikacje osoby kierującej pracami:

- a) dyplom konserwatora dzieł sztuki w zakresie konserwacji i restauracji rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych;
- b) zaświadczenie lub oświadczenie o odbyciu wymaganej 9 miesięcznej praktyki. W przypadku złożenia oświadczenia Zamawiający zastrzega sobie prawo do zweryfikowania odbycia 9 miesięcznej praktyki poprzez zwrócenie się do zamawiającego o udokumentowanie jej odbycia w formie zaświadczeń/referencji lub protokołów odbioru WKZ/MKZ.
4. Wypełniony i podpisany wykaz prac (załącznik nr 3)
5. Kopie protokołów odbioru WKZ/MKZ potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz dowody potwierdzające wartość prac brutto tj. kopie faktur lub kosztorysów powykonawczych potwierdzone za zgodność z oryginałem -potwierdzające wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 prac konserwatorsko -restauratorskich przy elewacjach obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o łącznej wartości przynajmniej 100 000,00 zł brutto.

XV. Informacje dodatkowe

1. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Oferty niekompletne, niepodpisane lub niespełniające innych wymogów, określonych w niniejszym zapytaniu, zostaną odrzucone.
3. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe lub alternatywne spowoduje ich/jej odrzucenie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny (bez podania uzasadnienia) na każdym etapie i nie stanowi to podstawy do roszczenia ze strony Oferenta prawa do realizacji zamówienia.

XVI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia NMP w Mokrem, ul. Ks. Sołtobodowskiego 55, 86 -302 Mokre** - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu prowadzenia zgodnie z zasadą konkurencyjności przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień wynikający z Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020,
 - dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),

- przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,
- przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,
- dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki: - załącznik nr 1 – przedmiar i zakres prac, załącznik nr 2 – oferta, załącznik nr 3- wykaz prac